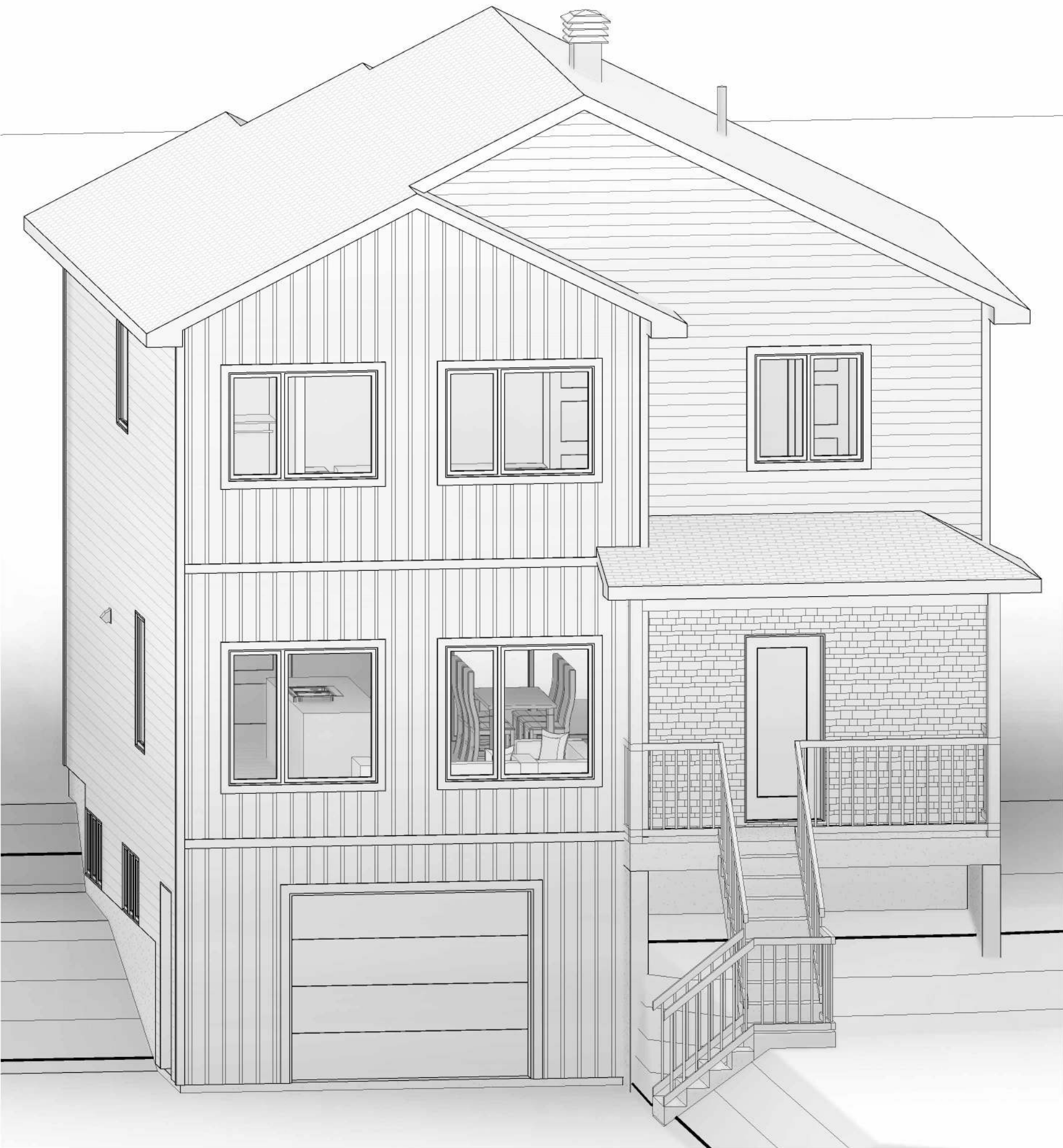


CONSTRUCTION SF2P  
MAISON NEUVE (Altitude)

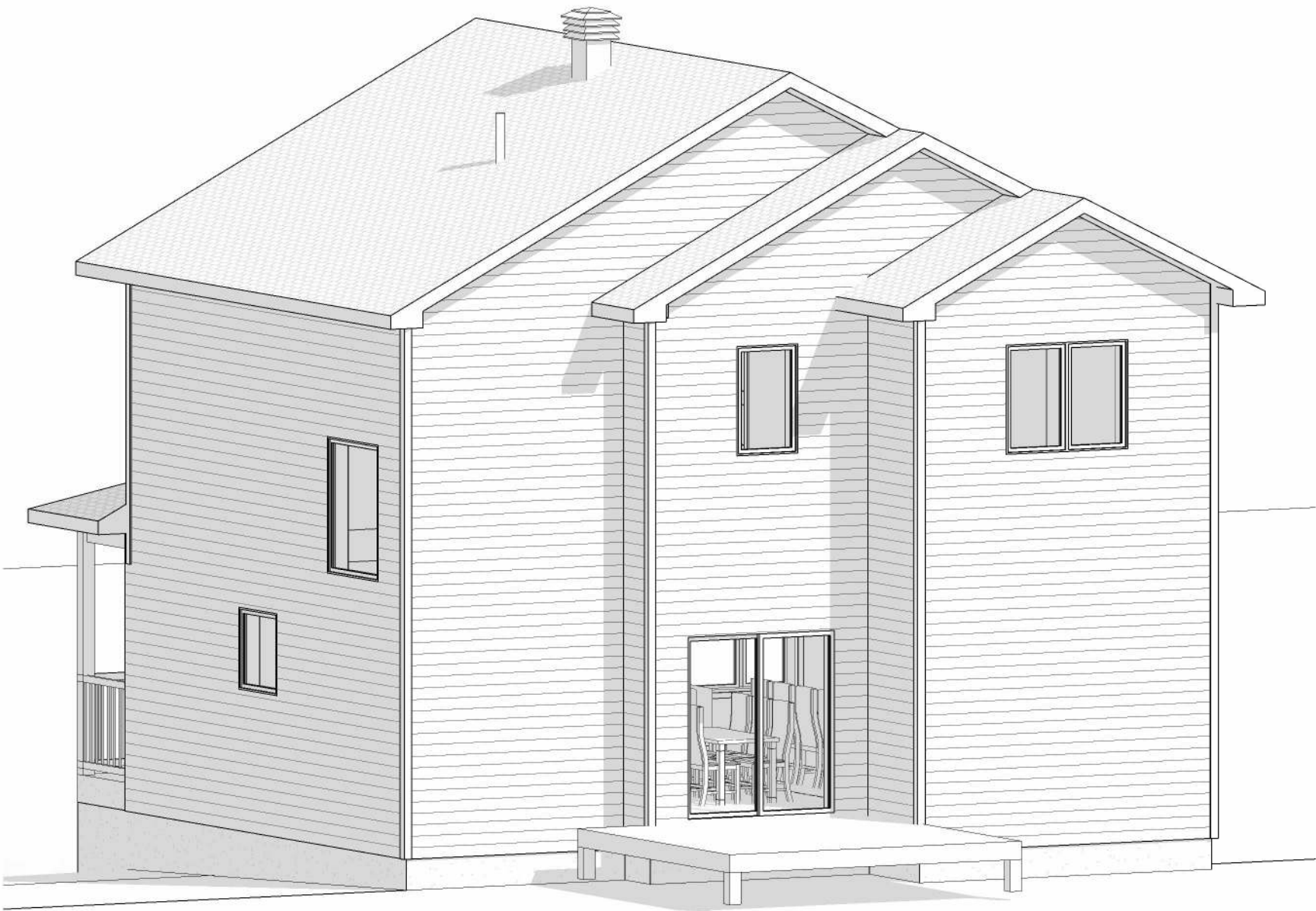
ADRESSE  
LOT # \_\_\_\_\_  
15-05-2026  
POUR CONSTRUCTION  
V.8



VUE 3D - AVANT



ILLUSTRATION GENERALE APPROXIMATIVE—  
SE REFERER AU PLAN POUR LES DETAILS.



VUE 3D - ARRIERE

| INDEX |                             |      |
|-------|-----------------------------|------|
| #     | TITRE                       | RÉV. |
| A000  | PRESENTATION                | 8    |
| A101  | ELEVATIONS AVANT ET ARRIERE | 8    |
| A102  | ELEVATION DROITE ET NOTES   | 8    |
| A103  | ELEVATION GAUCHE            | 8    |
| A201  | VUE EN PLAN - FONDATION     | 8    |
| A202  | VUE EN PLAN - SOUS-SOL      | 8    |
| A203  | VUE EN PLAN - RDC           | 8    |
| A204  | VUE EN PLAN - ETAGE         | 8    |
| A301  | COUPE TYPE ET TOITURE       | 8    |
| A302  | COUPES TRANSVERSALE         | 8    |



MICHAEL GAGNE  
819-345-4088  
MGTECH@OUTLOOK.FR

LEGENDE - ELEVATIONS

REVETEMENT HORIZONTAL

REVETEMENT VERTICAL

MACONNERIE (PIERRE)

BETON

BARDEAUX D'ASPHALTE

The figure contains two architectural elevation drawings of a house, labeled 'ELEVATION - AVANT' (front) and 'ELEVATION - ARRIERE' (rear). Both drawings include dimensions in feet and inches, as well as metric equivalents in meters. The front elevation shows a two-story house with a gabled roof, a garage on the ground floor, and a second floor with two windows. The rear elevation shows a two-story house with a gabled roof, a patio on the ground floor, and a second floor with two windows. The drawings also include a legend for materials: horizontal siding, vertical siding, masonry (stone), concrete, and asphalt shingles. The drawings are oriented with the front elevation on the right and the rear elevation on the left.

**ELEVATION - AVANT**  
1/4" = 1'-0"

**ELEVATION - ARRIERE**  
1/4" = 1'-0"

PROJET:

MAISON NEUVE  
(Altitude)

ADRESSE DES TRAVAUX:

LOT # \_\_\_\_\_

CLIENT:

CONSTRUCTION SF2P

MG TECH

ARCHITECTURE

MICHAEL GAGNE

TECHNICIEN EN ARCHITECTURE

819-345-4088

MGTECH@OUTLOOK.FR

A

B

C

A: NUMÉRO DU DÉTAIL  
B: NUMÉRO DE LA FEUILLE  
C: NUMÉRO DE LA FEUILLE OU APPARAÎT LE DÉTAIL

NOTE DE DROITS D'AUTEUR:

LES DESSINS SONT LA PROPRIÉTÉ DE MG TECH ARCHITECTURE ET NE PEUVENT SERVIR QU'AU PRÉSENT OUVRAGE. AUCUNE REPRODUCTION AUTORISÉE SANS L'ACCORD DU CONCEPTEUR.

NOTE:

L'ENTREPRENEUR EST TENU DE VÉRIFIER TOUTES LES MESURES DE CE DESSIN. TOUTE ERREUR OU OMISSION DEVRA ÊTRE SIGNALÉE AU PROFESSIONNEL CONCERNÉ AVANT DE PROCÉDER AU TRAVAIL. AUCUNE DIMENSION NE DEVRA ÊTRE MESURÉE DIRECTEMENT SUR CE DESSIN. SEULS LES PLANS PORTANT LA MENTION: "POUR CONSTRUCTION" À LA CASE ÉTAPE SERONT VALIDES SUR LE CHANTIER.

| NO. | DESCRIPTION       | DATE       |
|-----|-------------------|------------|
| 3   | POUR COORDINATION | 31-03-2026 |
| 4   | POUR COORDINATION | 10-04-2026 |
| 5   | POUR CONSTRUCTION | 10-04-2026 |
| 6   | POUR CONSTRUCTION | 15-04-2026 |
| 7   | POUR CONSTRUCTION | 25-04-2026 |
| 8   | POUR CONSTRUCTION | 15-05-2026 |

TITRE:

ELEVATIONS AVANT  
ET ARRIERE

ECHELLE:

DATE15-05-2026

ÉTAPE:CONSTRUCTION

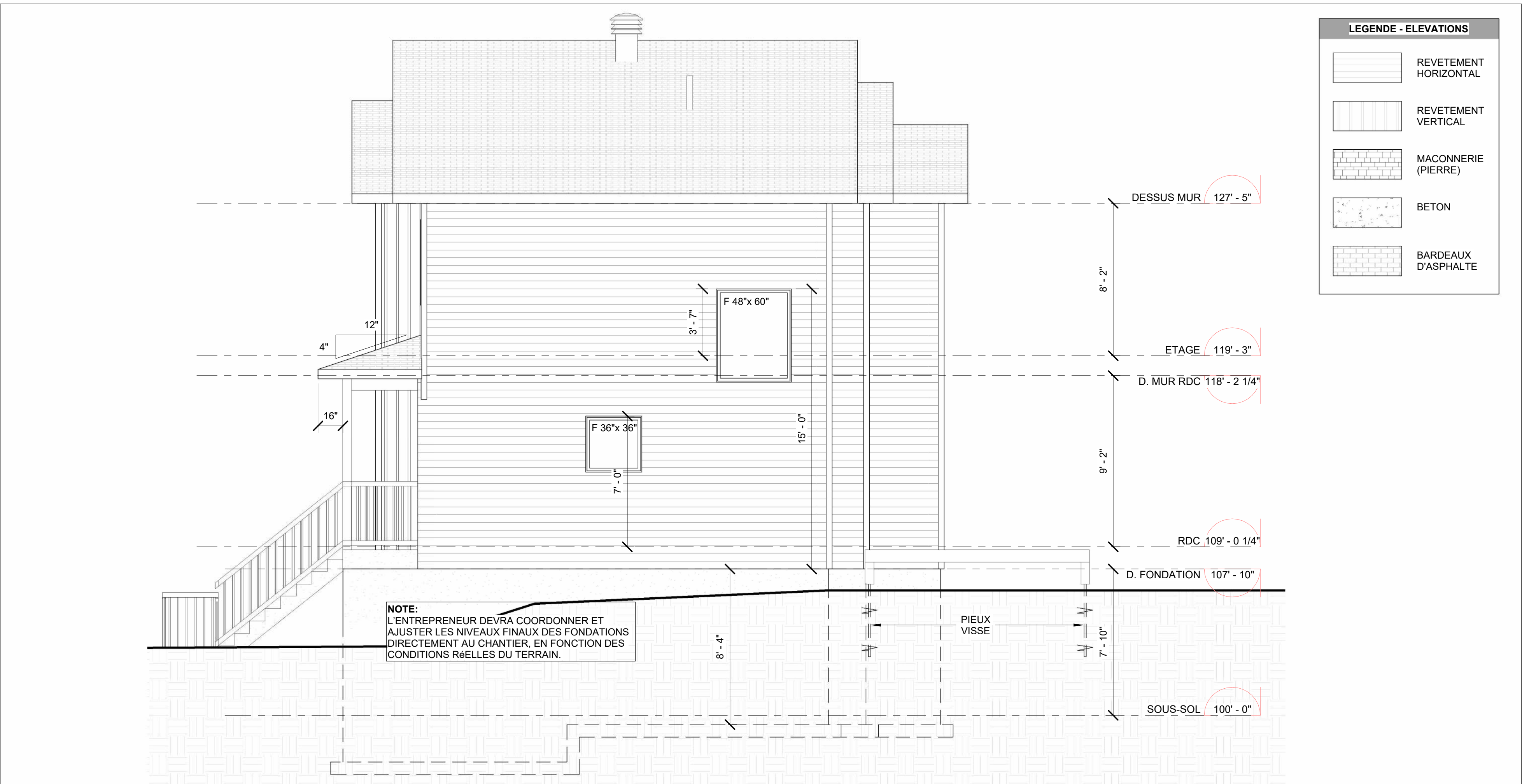
DESSINE PAR:MICHAEL GAGNE

VERIFIE PAR:Vérificateur

SCEAU:

FORMAT FEUILLE: 18"x24"

A101



NOTES GÉNÉRALES

1. RESPONSABILITÉS DE L'ENTREPRENEUR

• L'ENTREPRENEUR DOIT OBTENIR TOUS LES PERMIS ET AUTORISATIONS REQUIS AVANT LE DÉBUT DES TRAVAUX D'EXCAVATION ET DE CONSTRUCTION.

• IL EST RESPONSABLE D'EXÉCUTER LES TRAVAUX CONFORMÉMENT AU CODE NATIONAL DU BÂTIMENT 2020 MODIFIÉ QUÉBEC, AUX RÈGLEMENTS MUNICIPAUX, AINSI QU'AUX RÈGLES DE L'ART.

• IL DOIT VALIDER TOUTES LES DIMENSIONS, QUANTITÉS ET CONDITIONS RÉELLES SUR LE SITE AVANT LA MISE EN ŒUVRE ET LA COMMANDE DE MATÉRIAUX (EX. FERMES DE TOIT, POUTRELLES, PORTES ET FENÊTRES).

• IL DOIT COORDONNER LES TRAVAUX AVEC LES SOUS-TRAITANTS ET PRÉVOIR TOUS LES FONDS DE CLOUAGE, PERCEMENTS ET RÉSERVATIONS NÉCESSAIRES.

• TOUS LES MATÉRIAUX ET PRODUITS DOIVENT ÊTRE INSTALLÉS SELON LES RECOMMANDATIONS DES MANUFACTURIERS ET CONSERVER LEURS GARANTIES RESPECTIVES

• TOUTE DIVERGENCE ENTRE PLANS, DEVIS ET NOTES DOIT ÊTRE SIGNALÉE AU CONCEPTEUR AVANT EXÉCUTION.

2. PLANS ET MESURES

• LES COTES INDIQUÉES SUR LES PLANS PRÉVALENT SUR TOUTE MESURE PRISE À L'ÉCHELLE.

• TOUTES LES COTES EXTÉRIEURES SONT PRISES À PARTIR DE LA FACE EXTÉRIEURE DES MURS DE FONDATION.

• LES DESSINS SONT FOURNIS À TITRE INDICATIF; IL APPARTIENT À L'ENTREPRENEUR DE S'ASSURER DE LEUR CONFORMITÉ AU CHANTIER.

3. CLAUSE DE RESPONSABILITÉ

• LE CONCEPTEUR/DESSINATEUR DÉCLINE TOUTE RESPONSABILITÉ POUR :  
L'INOBSERVATION OU LA MAUVAISE INTERPRÉTATION DES PLANS PAR L'ENTREPRENEUR OU TOUT AUTRE INTERVENANT.  
L'OBTENTION DES PERMIS, AUTORISATIONS OU INSPECTIONS AUPRÈS DES AUTORITÉS COMPÉTENTES.  
LES CONDITIONS RÉELLES DU SOL, DU TERRAIN OU DU CHANTIER POUVANT DIFFÉRER DES INFORMATIONS DISPONIBLES LORS DE LA CONCEPTION.  
TOUTE CONTRADICTION, OMISSION, AMBIGUÏTÉ OU INCOMPATIBILITÉ POUVANT EXISTER DANS LES PLANS OU DOCUMENTS FOURNIS.

• L'ENTREPRENEUR DOIT VÉRIFIER LES CONDITIONS RÉELLES DU SITE (SOL, DRAINAGE, NIVEAUX) ET AVISER IMMÉDIATEMENT LE CONCEPTEUR EN CAS DE DIVERGENCE AVEC LES PLANS.

4. FONDATIONS ET BÉTON

• DIMENSION DES SEMELLES À DÉTERMINER SELON LA CAPACITÉ PORTANTE DU SOL.

• PRÉVOIR DRAINS PERFORÉS (Ø 4 " MIN.) DANS UN LIT DE PIERRE CONCASSÉE ¾ " NET.

• ASSURER UNE PENTE MINIMALE DE 5% SUR 2 M (≈ 2% SUR 10 PI) À PARTIR DES FONDATIONS POUR ÉLOIGNER LES EAUX DE SURFACE.

• RÉSISTANCES MINIMALES DU BÉTON (28 JOURS) :  
SEMELLES ET MURS : 20 MPA  
DALLES SUR SOL, BALCONS, ESCALIERS : 25 MPA  
ARMATURE : CONFORME À LA NORME CSA G30-120M, NUANCE 400.

• RECOUVREMENTS MINIMAUX :  
BÉTON COULÉ CONTRE TERRE : 3 " MURS : 1 ½ "

5. STRUCTURE ET OSSATURE

• CONTREVENTEMENTS TEMPORAIRES REQUIS JUSQU'À LA FERMETURE COMPLÈTE DU BÂTIMENT.

• LES FERMES DE TOIT ET POUTRELLES DOIVENT ÊTRE CALCULÉES ET APPROUVÉES PAR UN INGÉNIEUR EN STRUCTURE.

• EN CAS DE DIVERGENCE AVEC LES PLANS, LE FABRICANT DOIT COMMUNIQUER AVEC MG TECH ARCHITECTURE AVANT FABRICATION.

• TOUTE MODIFICATION STRUCTURELLE DOIT ÊTRE VALIDÉE PAR UN INGÉNIEUR COMPÉTENT.

6. MACONNERIE

• CHANTE-PLEURE @ 24" AU BAS DES MURS ET AU-DESSUS DES OUVERTURES.

• SOLINS REQUIS AU BAS DES MURS, AU POURTOUR DES OUVERTURES ET AUX JONCTIONS TOIT-MACONNERIE.

• LINTEAUX EN ACIER REQUIS AU-DESSUS DES OUVERTURES.

7. PROTECTION CONTRE LE GEL

• DESSOUS DES SEMELLES À UN MINIMUM DE 4 '-6" SOUS LA SURFACE DU SOL.

8. PROTECTION INCENDIE ET SÉCURITÉ

• 1 AVERTISSEURS DE FUMÉE PAR ÉTAGE ET DANS CHAQUE CHAMBRE.

• SI GARAGE OU APPAREIL À COMBUSTION :  
AVERTISSEUR DE CO CONFORME À L'ARTICLE 9.32.3.9 DU CNB 2020 MODIFIÉ.

• GARDE-CORPS CONFORMES AUX ARTICLES 9.8.8.3 ET 9.8.8.5 DU CNB 2020 MODIFIÉ (HAUTEUR ET OUVERTURE MAXIMALE 4'Ø).

9. FENÊTRES ET OUVERTURES

• LES DIMENSIONS DES PORTES ET FENÊTRES SONT INDICATIVES ET DOIVENT ÊTRE CONFIRMÉES AVEC LE FOURNISSEUR.

• FENÊTRES DE CHAMBRES : OUVERTURE MINIMALE DÉGAGÉE 3,76 PI² (AUCUNE DIMENSION < 15 ").

• FENÊTRES BASSES (OUVERTURE < 36 " DU PLANCHER ET > 71 " DU SOL EXTÉRIEUR) : DISPOSITIF LIMITANT L'OUVERTURE À 4 ", SAUF DANS UNE CHAMBRE OÙ UNE SORTIE DE SECOURS EST REQUISE.

• VERRES TREMPÉS OBLIGATOIRES :  
TOUS LES VITRAGES SITUÉS DANS DES ZONES OÙ IL EXISTE UN RISQUE DE CHOC OU DE CHUTE DOIVENT ÊTRE RÉALISÉS EN VERRE TREMPÉ, CONFORMÉMENT À LA SECTION 9.6 DU CNB 2020 MODIFIÉ QUÉBEC.  
CELA INCLUT NOTAMMENT :  
LES FENÊTRES DONT LE BAS DE L'OUVRANT EST À MOINS DE 36" DU PLANCHER INTÉRIEUR ET PLUS DE 71 " DU SOL EXTÉRIEUR.  
LES PORTES VITRÉES ET PORTES-PATIO, AINSI QUE LES PANNEAUX DE VERRE DANS LES GARDE-CORPS.  
LES FENÊTRES À PROXIMITÉ D'ESCALIERS, BALCONS OU SURFACES DE CIRCULATION.

• IL EST DE LA RESPONSABILITÉ DU FABRICANT ET DE L'ENTREPRENEUR DE FOURNIR ET INSTALLER LE VITRAGE APPROPRIÉ, CONFORME AUX NORMES DE SÉCURITÉ DU CNB 2020 MODIFIÉ.

10. ISOLATION ET ÉTANCHÉITÉ

VALEURS MINIMALES SELON CNB 2020 MODIFIÉ, PARTIE 11 :  
PLAFOND : R-41  
MURS HORS SOL : R-24,5  
FONDATIONS : R-17  
PLANCHERS HORS SOL : R-29,5  
PLANCHER DE SOUS-SOL : R-5  
PLANCHERS CONTIGUS À GARAGE CHAUFFÉ : R-29,5  
MURS MITOYENS AVEC GARAGE CHAUFFÉ : R-20

• ÉTANCHÉITÉ À L'AIR CONFORME SECTION 9.25 DU CNB.

• ASSURER LA CONTINUITÉ DU PARE-VAPEUR DERRIÈRE LES BOÎTES ÉLECTRIQUES ET AUTRES ACCESSOIRES ENCASTRÉS.

• INSTALLER UN GYPSE RÉSISTANT À L'HUMIDITÉ (GYPSE HYDROFUGE OU ÉQUIVALENT) SUR TOUS LES MURS EXPOSÉS À UNE HUMIDITÉ DIRECTE (DOUCHE, BAIN).

• PRÉVOIR TOUS LES SOLINAGES ET MEMBRANES REQUIS AU POURTOUR DES OUVERTURES.

11. TOITURE

• LES MEMBRANES DE TOITURE DOIVENT ÊTRE POSÉES CONFORMÉMENT AUX DIRECTIVES DU MANUFACTURIER ET AUX NORMES CSA A123.

• VENTILATION D'ENTRETOIT :  
TOIT PLAT (< 2/12) : 1/150 MIN.  
TOIT ≥ 2/12 : 1/300 MIN. (MIN. 25 % BAS ET 25 % HAUT).

• TRAPPES D'ACCÈS À L'ENTRETOIT OBLIGATOIRES.

12. VENTILATION ET MÉCANIQUE

• ÉCHANGEUR D'AIR REQUIS, CONFORME À LA SECTION 9.32 DU CNB.

• TOUTES LES INSTALLATIONS MÉCANIQUES ET ÉLECTRIQUES DOIVENT ÊTRE CONFORMES AU CODE CANADIEN DE L'ÉLECTRICITÉ ET AUX NORMES APPLICABLES.

• LES PERCEMENTS, RÉSERVATIONS ET TRAVERSÉES DANS LES ÉLÉMENTS STRUCTURAUX DOIVENT ÊTRE PRÉVUS ET COORDONNÉS AVANT EXÉCUTION.

• TOUTE MODIFICATION MÉCANIQUE OU ÉLECTRIQUE DOIT ÊTRE VALIDÉE PAR UN PROFESSIONNEL COMPÉTENT.

13. DÉTAILS DIVERS

• PORTE ENTRE MAISON ET GARAGE : RF 20 MIN., ÂME PLEINE 1½", FERME-PORTE, ÉTANCHÉITÉ AUX GAZ CONFORME CNB 9.10.13.15.

FORMAT FEUILLE: 18"x24"

PROJET:

MAISON NEUVE  
(Altitude)

ADRESSE DES TRAVAUX:

LOT # \_\_\_\_\_

CLIENT:

CONSTRUCTION SF2P

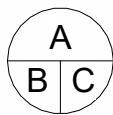


MICHAEL GAGNE

TECHNICIEN EN ARCHITECTURE

819-345-4088

MGTECH@OUTLOOK.FR



A: NUMÉRO DU DÉTAIL  
B: NUMÉRO DE LA FEUILLE  
DEMANDANT LE DÉTAIL  
C: NUMÉRO DE LA FEUILLE OU  
APPARAÎT LE DÉTAIL

NOTE DE DROITS D'AUTEUR:

LES DESSINS SONT LA PROPRIÉTÉ DE MG TECH ARCHITECTURE ET NE PEUVENT SERVIR QU'AU PRÉSENT OUVRAGE.  
AUCUNE REPRODUCTION AUTORISÉE SANS L'ACCORD DU CONCEPTEUR.

NOTE:

L'ENTREPRENEUR EST TENU DE VÉRIFIER TOUTES LES MESURES DE CE DESSIN. TOUTE ERREUR OU OMISSION DEVRA ÊTRE SIGNALÉE AU PROFESSIONNEL CONCERNÉ AVANT DE PROCÉDER AU TRAVAIL. AUCUNE DIMENSION NE DEVRA ÊTRE MESURÉE DIRECTEMENT SUR CE DESSIN. SEULS LES PLANS PORTANT LA MENTION " POUR CONSTRUCTION " À LA CASE ÉTAPE SERONT VALIDES SUR LE CHANTIER.

| NO. | DESCRIPTION       | DATE       |
|-----|-------------------|------------|
| 1   | POUR COORDINATION | 27-03-2026 |
| 4   | POUR COORDINATION | 10-04-2026 |
| 5   | POUR CONSTRUCTION | 10-04-2026 |
| 6   | POUR CONSTRUCTION | 15-04-2026 |
| 7   | POUR CONSTRUCTION | 25-04-2026 |
| 8   | POUR CONSTRUCTION | 15-05-2026 |

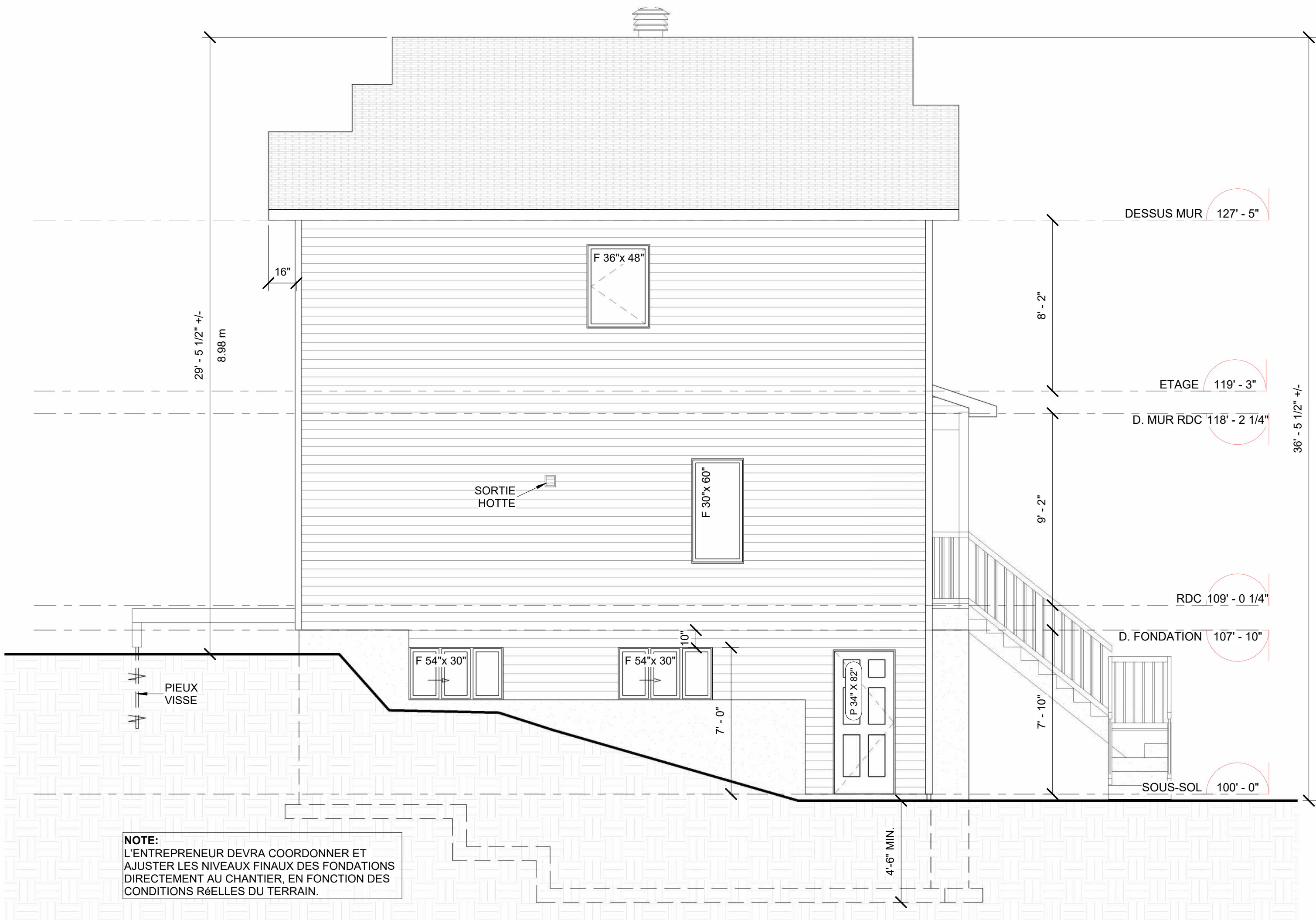
TITRE:

ELEVATION DROITE  
ET NOTES

|              |               |
|--------------|---------------|
| ECHELLE:     |               |
| DATE         | 15-05-2026    |
| ÉTAPE:       | CONSTRUCTION  |
| DESSINE PAR: | MICHAEL GAGNE |
| VERIFIE PAR: | Vérificateur  |

SCEAU:

A102



ELEVATION - GAUCHE  
1/4" = 1'-0"

| LEGENDE - ELEVATIONS |                       |
|----------------------|-----------------------|
|                      | REVETEMENT HORIZONTAL |
|                      | REVETEMENT VERTICAL   |
|                      | MACONNERIE (PIERRE)   |
|                      | BETON                 |
|                      | BARDEAUX D'ASPHALTE   |

PROJET:  
**MAISON NEUVE**  
(Altitude)

ADRESSE DES TRAVAUX:  
  
LOT # \_\_\_\_\_

CLIENT:  
**CONSTRUCTION SF2P**

**MICHAEL GAGNE**  
TECHNICIEN EN ARCHITECTURE  
819-345-4088  
MGTECH@OUTLOOK.FR

A

B

C

A: NUMÉRO DU DÉTAIL  
B: NUMÉRO DE LA FEUILLE  
DEMANDANT LE DÉTAIL  
C: NUMÉRO DE LA FEUILLE OU  
APPARAÎT LE DÉTAIL

NOTE DE DROITS D'AUTEUR:

LES DESSINS SONT LA PROPRIÉTÉ DE MG TECH ARCHITECTURE ET NE PEUVENT SERVIR QU'AU PRÉSENT OUVRAGE. AUCUNE REPRODUCTION AUTORISÉE SANS L'ACCORD DU CONCEPTEUR.

NOTE:

L'ENTREPRENEUR EST TENU DE VÉRIFIER TOUTES LES MESURES DE CE DESSIN. TOUTE ERREUR OU OMISSION DEVRA ÊTRE SIGNALÉE AU PROFESSIONNEL CONCERNÉ AVANT DE PROCÉDER AU TRAVAIL. AUCUNE DIMENSION NE DEVRA ÊTRE MESURÉE DIRECTEMENT SUR CE DESSIN. SEULS LES PLANS PORTANT LA MENTION: "POUR CONSTRUCTION" À LA CASE ÉTAPE SERONT VALIDES SUR LE CHANTIER.

| NO. | DESCRIPTION       | DATE       |
|-----|-------------------|------------|
| 4   | POUR COORDINATION | 10-04-2026 |
| 5   | POUR CONSTRUCTION | 10-04-2026 |
| 6   | POUR CONSTRUCTION | 15-04-2026 |
| 7   | POUR CONSTRUCTION | 25-04-2026 |
| 8   | POUR CONSTRUCTION | 15-05-2026 |

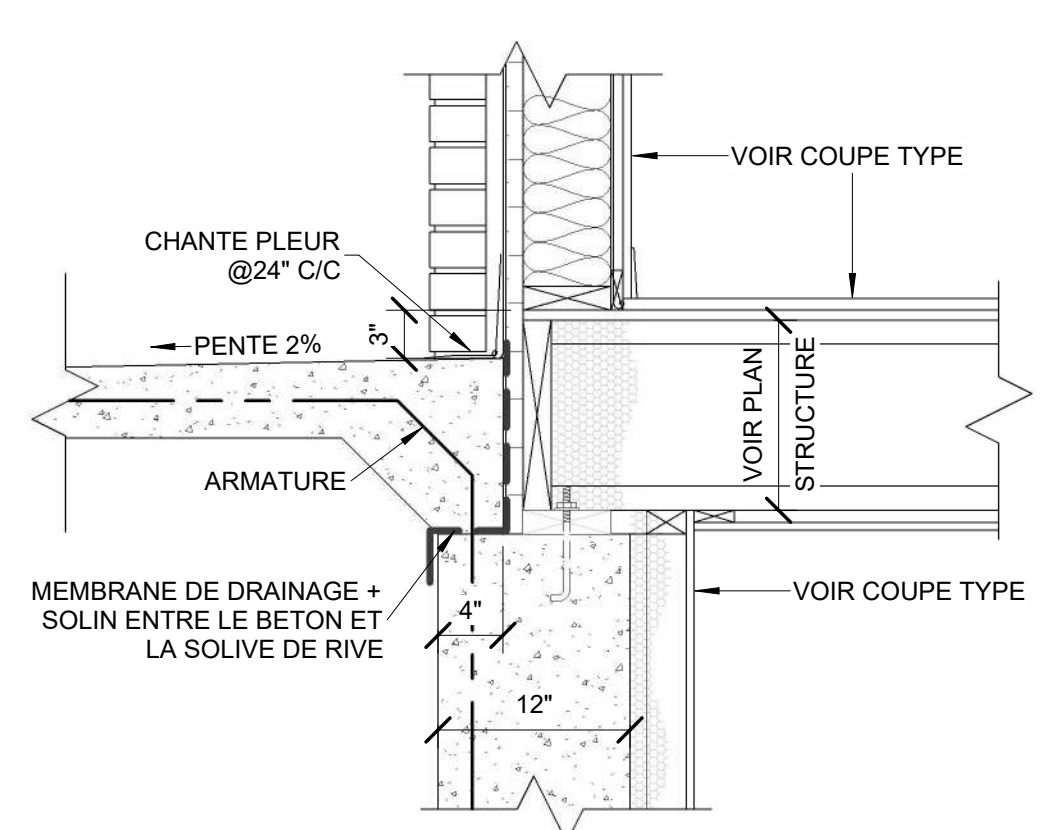
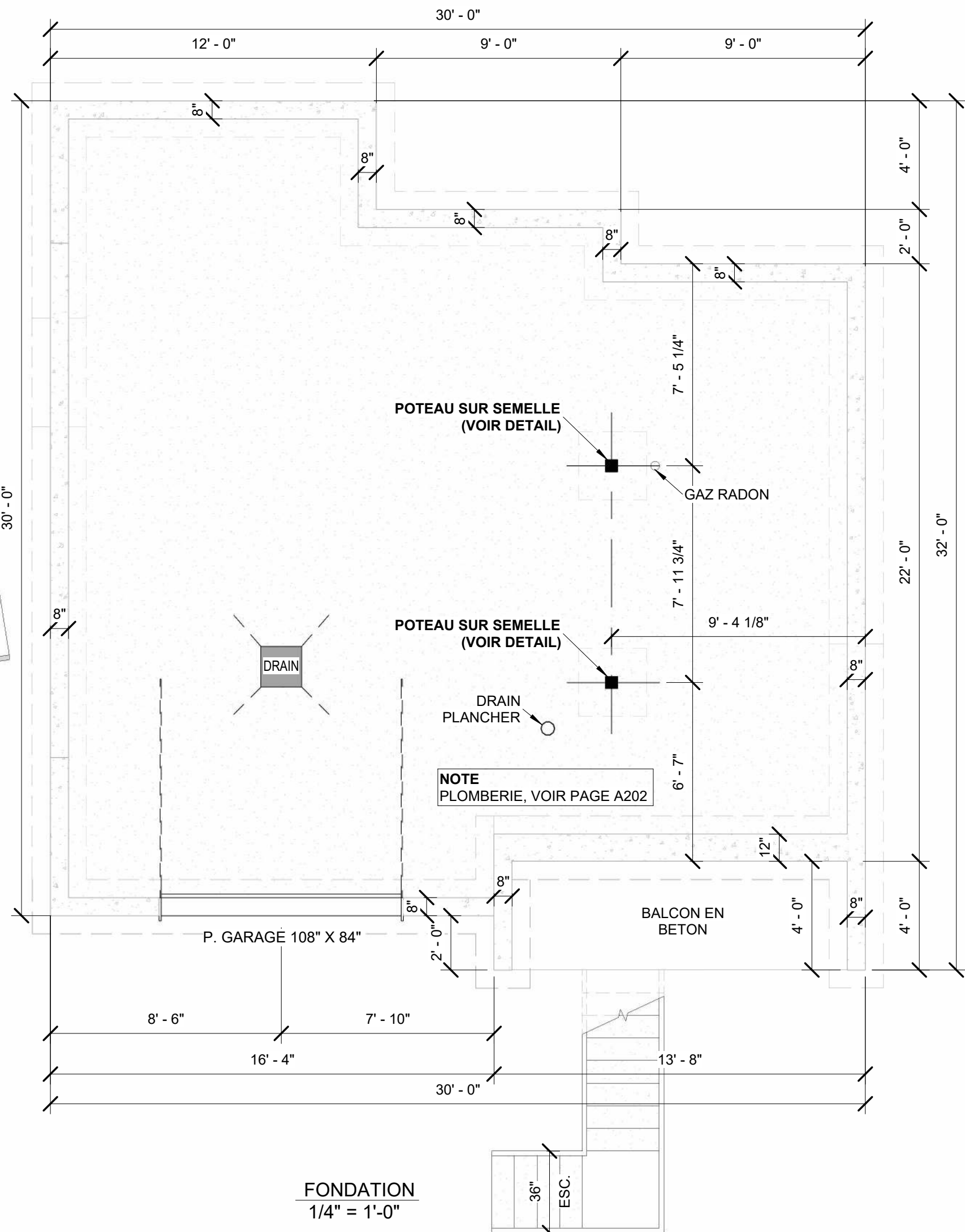
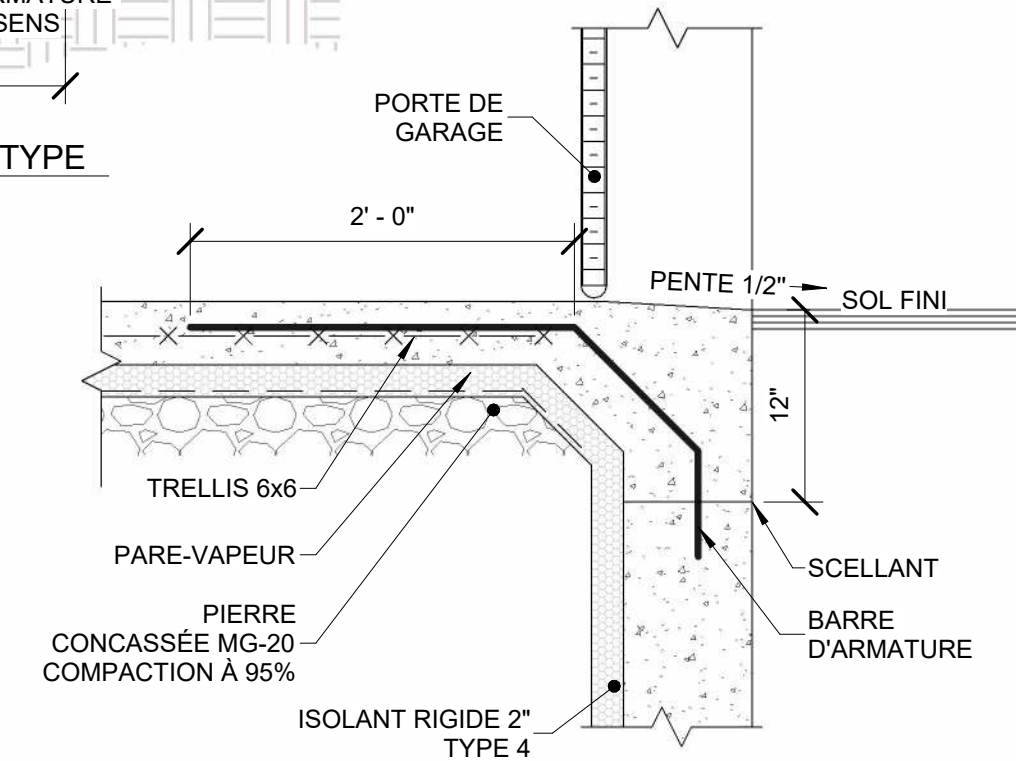
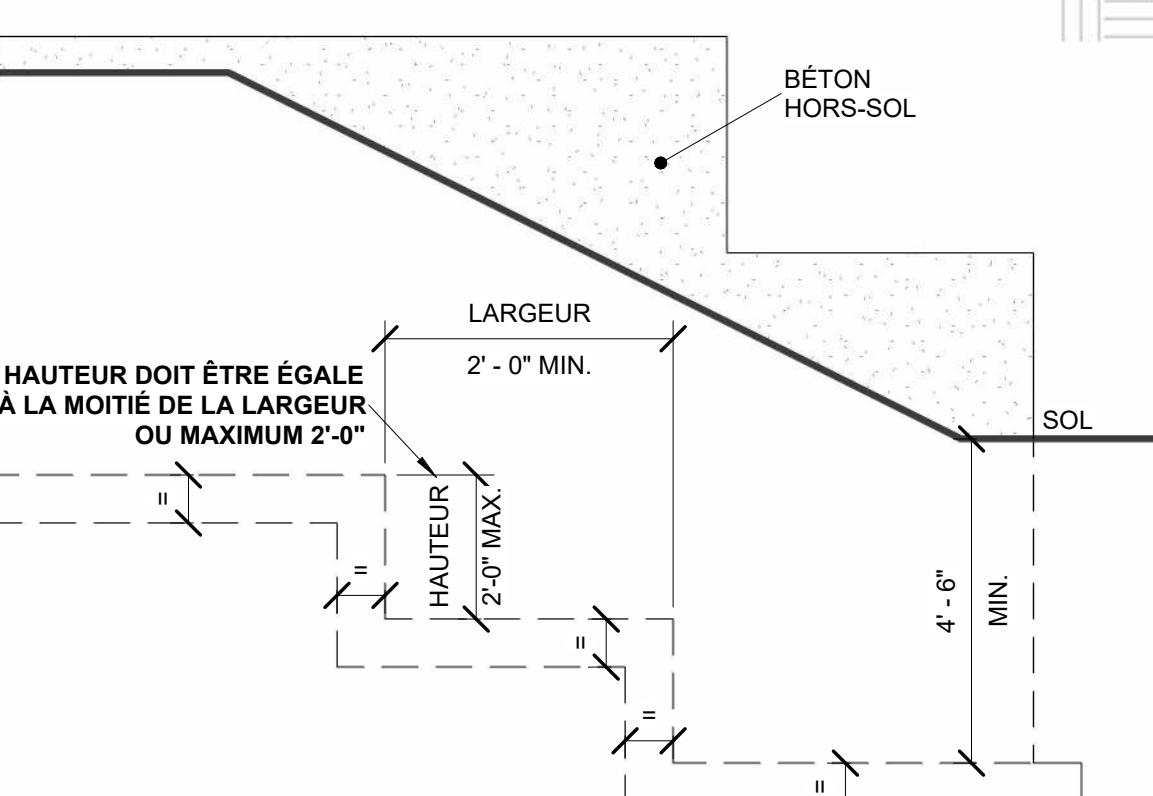
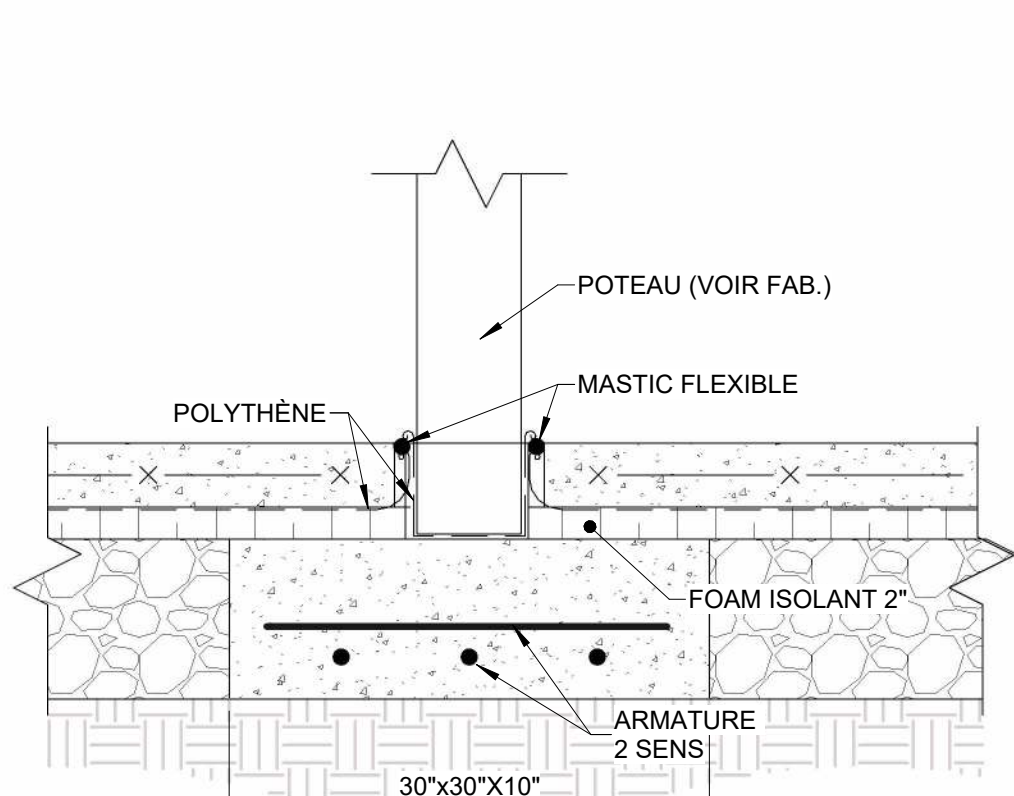
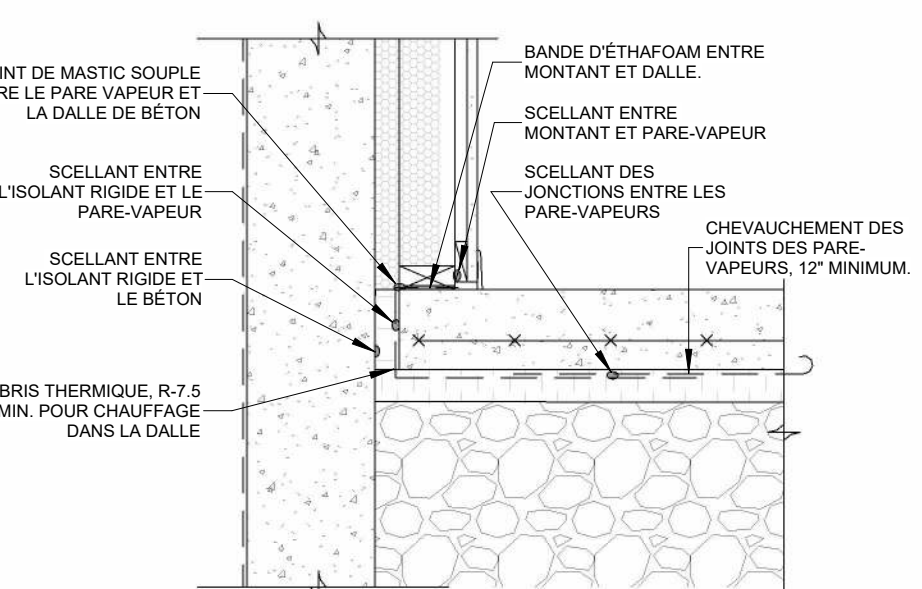
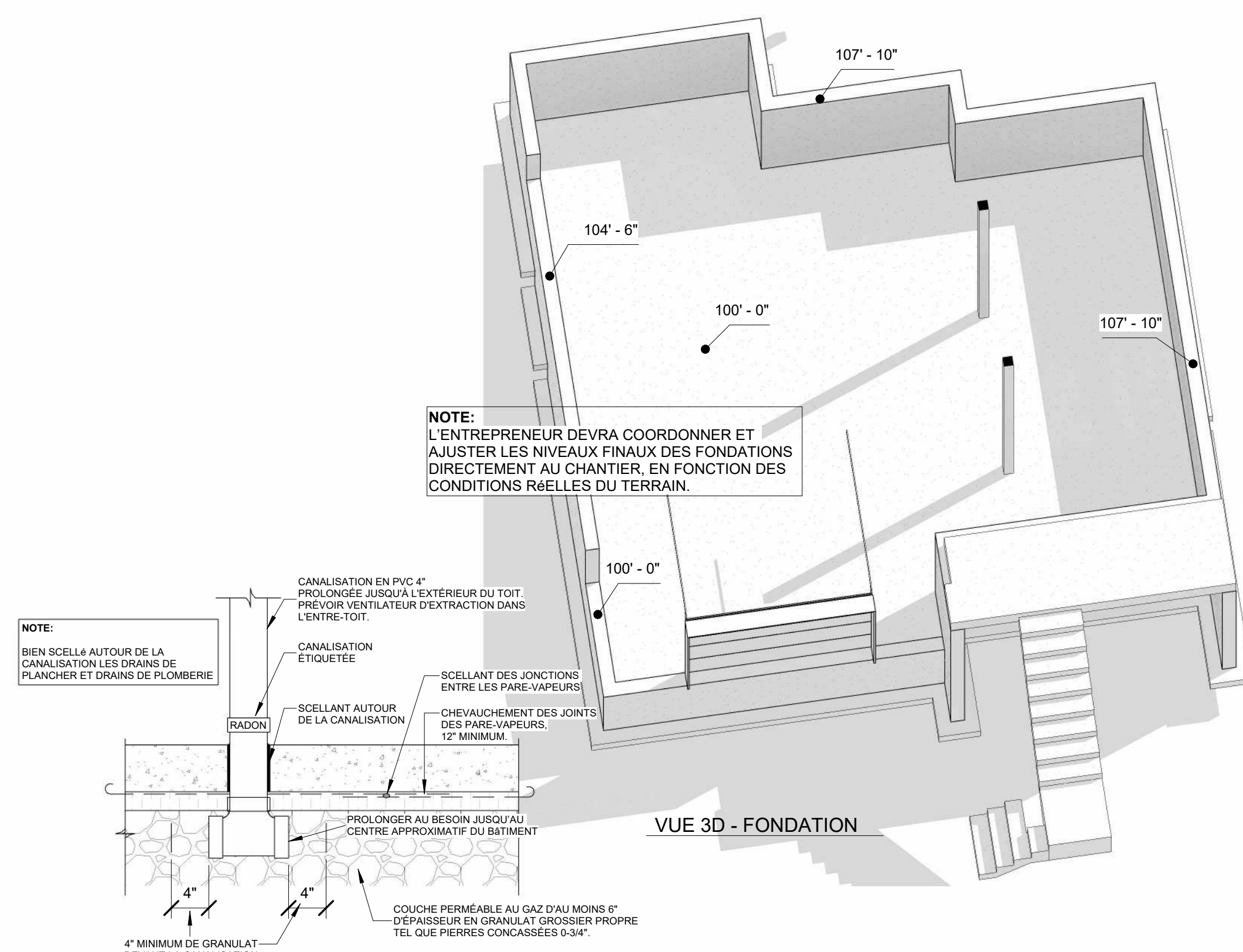
TITRE:

**ELEVATION GAUCHE**

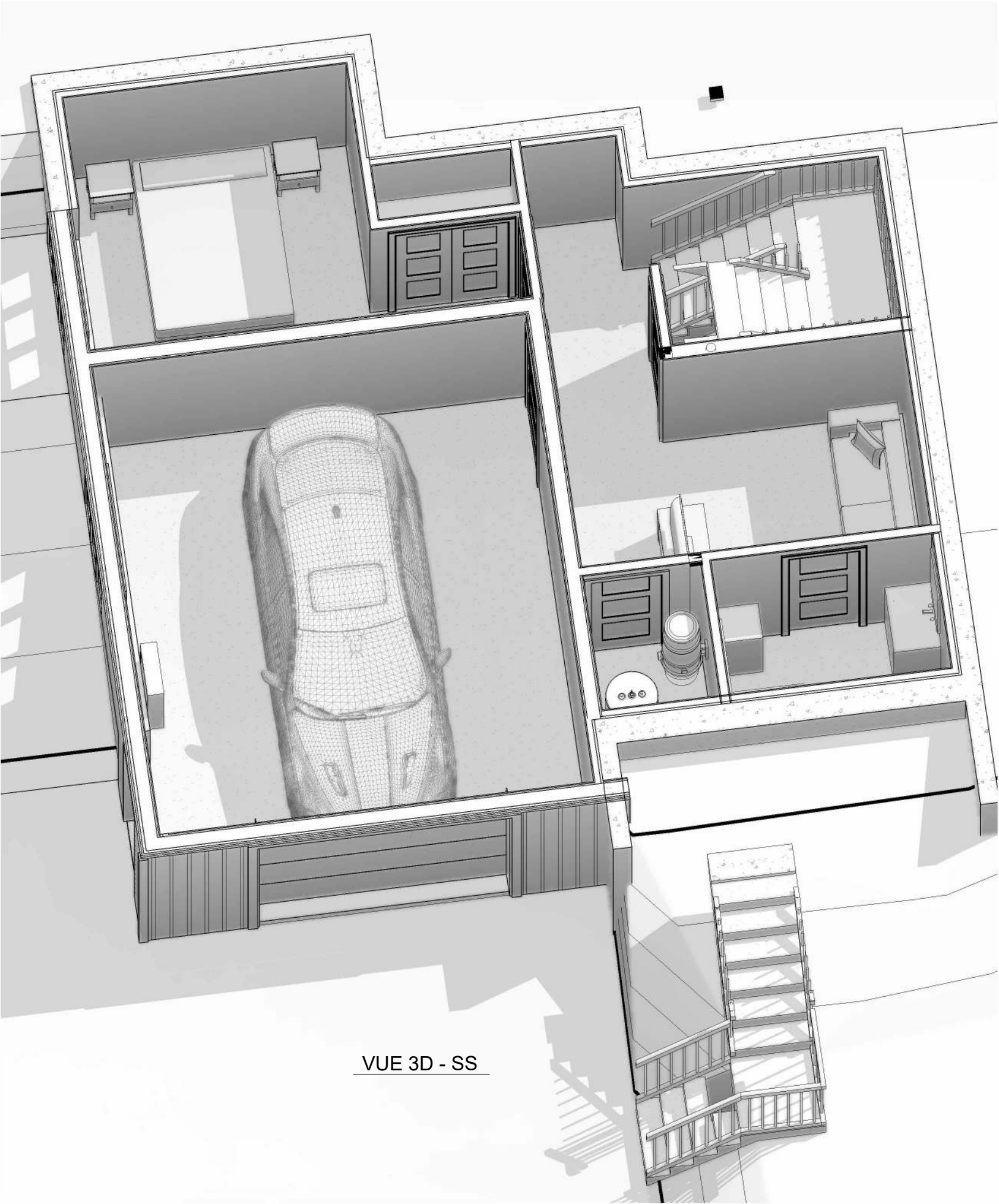
|              |               |
|--------------|---------------|
| ECHELLE:     |               |
| DATE         | 15-05-2026    |
| ÉTAPE:       | CONSTRUCTION  |
| DESSINE PAR: | MICHAEL GAGNE |
| VERIFIE PAR: | Checker       |
| SCEAU:       |               |

A103

FORMAT FEUILLE: 18"x24"



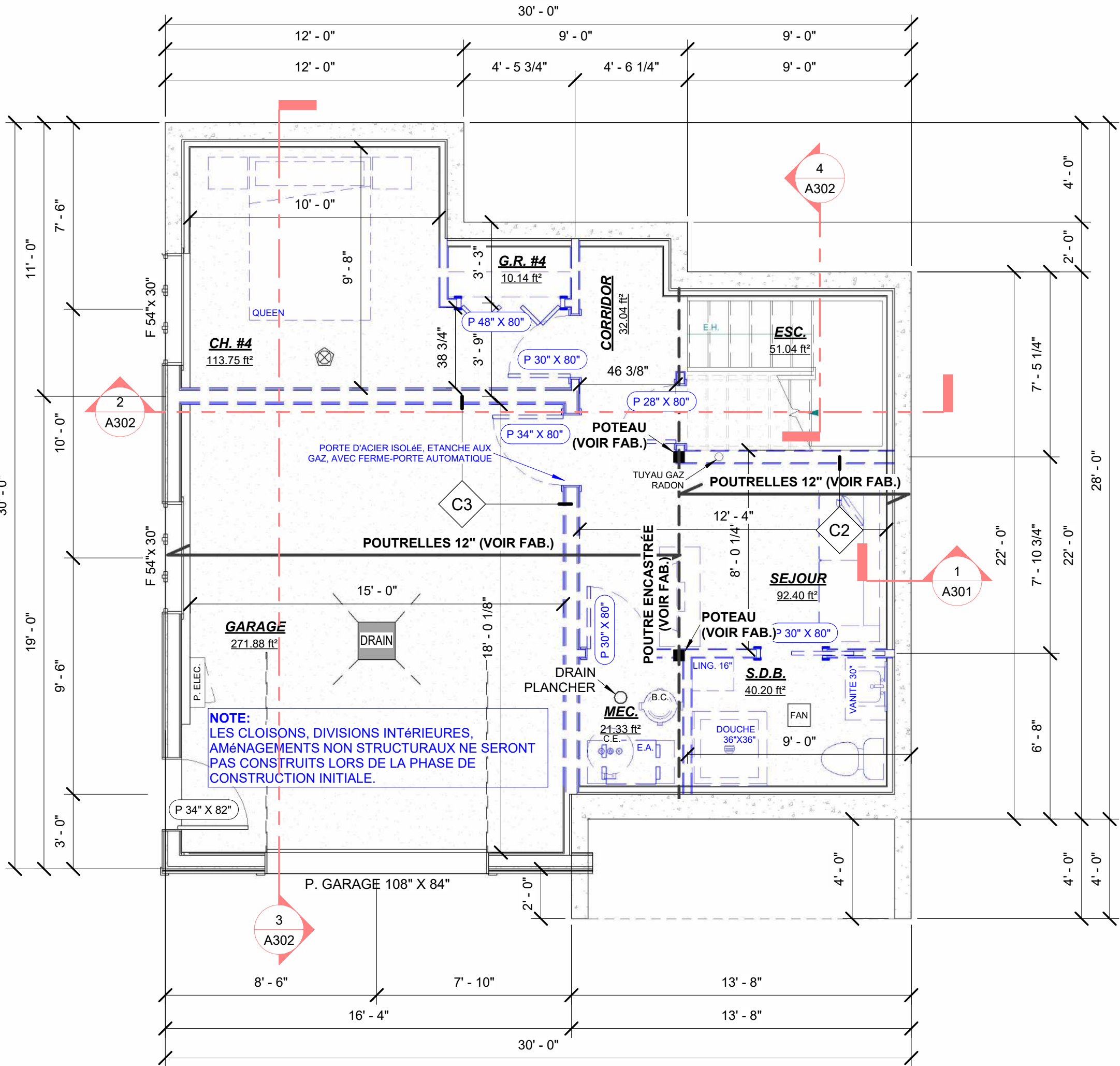
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|
| PROJET:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |            |
| <div>MAISON NEUVE<br/>(Altitude)</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |            |
| ADRESSE DES TRAVAUX:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |            |
| LOT # _____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |            |
| CLIENT:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |            |
| CONSTRUCTION SF2P                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                   |            |
| <div><div></div><div><div>MICHAEL GAGNE</div><div>TECHNICIEN EN ARCHITECTURE</div><div>819-345-4088</div><div>MGTECH@OUTLOOK.FR</div></div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |            |
| <div><div><div><div>A</div><div>B</div><div>C</div></div><div><div>A: NUMÉRO DU DÉTAIL</div><div>B: NUMÉRO DE LA FEUILLE<br/>DEMANDANT LE DÉTAIL</div><div>C: NUMÉRO DE LA FEUILLE OU<br/>APPARAÎT LE DÉTAIL</div></div></div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |            |
| <div>NOTE DE DROITS D'AUTEUR:</div> <div>LES DESSINS SONT LA PROPRIÉTÉ DE MG TECH ARCHITECTURE ET NE<br/>PEUVENT SERVIR QU'AU PRÉSENT OUVRAGE.</div> <div>AUCUNE REPRODUCTION AUTORISÉE SANS L'ACCORD DU CONCEPTEUR.</div> <div>NOTE:</div> <div>L'ENTREPRENEUR EST TENU DE VÉRIFIER TOUTES LES MESURES DE CE<br/>DESSIN. TOUTE ERREUR OU OMISSION DEVRA ÊTRE SIGNALÉE AU<br/>PROFESSIONNEL CONCERNÉ AVANT DE PROCÉDER AU TRAVAIL. AUCUNE<br/>DIMENSION NE DEVRA ÊTRE MESURÉE DIRECTEMENT SUR CE DESSIN.<br/>SEULS LES PLANS PORTANT LA MENTION " POUR CONSTRUCTION " À LA<br/>CASE ÉTAPE SERONT VALIDES SUR LE CHANTIER.</div> |                   |            |
| NO.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | DESCRIPTION       | DATE       |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | POUR COORDINATION | 27-03-2026 |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | POUR CONSTRUCTION | 10-04-2026 |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | POUR CONSTRUCTION | 15-04-2026 |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | POUR CONSTRUCTION | 25-04-2026 |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | POUR CONSTRUCTION | 15-05-2026 |
| TITRE:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |            |
| <div>VUE EN PLAN -<br/>FONDATION</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |            |
| ECHELLE:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                   |            |
| DATE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 15-05-2026        |            |
| ÉTAPE:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | CONSTRUCTION      |            |
| DESSINE PAR:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | MICHAEL GAGNE     |            |
| VÉRIFIÉ PAR:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Vérificateur      |            |
| SCEAU:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   | A201       |



VUE 3D - SS

| SURFACE DES PIÈCES S-S (INTÉRIEURE) |           |          |
|-------------------------------------|-----------|----------|
| Nom                                 | Surface   | Niveau   |
| G.R. #4                             | 10.14 SF  | SOUS-SOL |
| MEC.                                | 21.33 SF  | SOUS-SOL |
| CORRIDOR                            | 32.04 SF  | SOUS-SOL |
| S.D.B.                              | 40.20 SF  | SOUS-SOL |
| ESC.                                | 51.04 SF  | SOUS-SOL |
| SEJOUR                              | 92.40 SF  | SOUS-SOL |
| CH. #4                              | 113.75 SF | SOUS-SOL |
| GARAGE                              | 271.88 SF | SOUS-SOL |
| SOUS-SOL                            | 632.78 SF |          |

| SURFACES (TOTAL) |            |
|------------------|------------|
| Niveau           | Surface    |
| SOUS-SOL         | 784.00 SF  |
| RDC              | 784.00 SF  |
| ETAGE            | 779.67 SF  |
| Total général    | 2347.67 SF |



NOTE:  
LES CLOISONS, DIVISIONS INTÉRIEURES,  
AMÉNAGEMENTS NON STRUCTURAUX NE SERONT  
PAS CONSTRUITS LORS DE LA PHASE DE  
CONSTRUCTION INITIALE.

NOTE :  
TOUS LES MURS INTÉRIEURS DOIVENT  
ÊTRE DE TYPE C1, SAUF INDICATION  
CONTRAIRE SPÉCIFIÉE SUR LES PLANS

| LÉGENDE |                                              |
|---------|----------------------------------------------|
|         | NOUVEAU MUR                                  |
|         | POUTRE                                       |
|         | DIMENSION DE FENÊTRE                         |
|         | DIMENSION DE PORTE                           |
|         | NUMÉRO DE COMPOSITION DE MUR                 |
|         | DÉTECTEUR DE FUMÉE ET DE MONOXYDE DE CARBONE |

FORMAT FEUILLE: 18"x24"

PROJET:  
**MAISON NEUVE**  
(Altitude)

ADRESSE DES TRAVAUX:  
  
LOT # \_\_\_\_\_

CLIENT:  
**CONSTRUCTION SF2P**

**MICHAEL GAGNE**  
TECHNICIEN EN ARCHITECTURE  
819-345-4088  
MGTECH@OUTLOOK.FR

A  
B  
C

A: NUMÉRO DU DÉTAIL  
B: NUMÉRO DE LA FEUILLE  
DEMANDANT LE DÉTAIL  
C: NUMÉRO DE LA FEUILLE OU  
APPARAÎT LE DÉTAIL

NOTE DE DROITS D'AUTEUR:  
  
LES DESSINS SONT LA PROPRIÉTÉ DE MG TECH ARCHITECTURE ET NE  
PEUVENT SERVIR QU'AU PRÉSENT OUVRAGE.  
AUCUNE REPRODUCTION AUTORISÉE SANS L'ACCORD DU CONCEPTEUR.  
  
NOTE:  
  
L'ENTREPRENEUR EST TENU DE VÉRIFIER TOUTES LES MESURES DE CE  
DESSIN. TOUTE ERREUR OU OMISSION DEVRÀ ÊTRE SIGNALÉE AU  
PROFESSIONNEL CONCERNÉ AVANT DE PROCÉDER AU TRAVAIL. AUCUNE  
DIMENSION NE DEVRÀ ÊTRE MESURÉE DIRECTEMENT SUR CE DESSIN.  
SEULS LES PLANS PORTANT LA MENTION: "POUR CONSTRUCTION" À LA  
CASE ÉTAPE SERONT VALIDES SUR LE CHANTIER.

| NO. | DESCRIPTION       | DATE       |
|-----|-------------------|------------|
| 3   | POUR COORDINATION | 31-03-2026 |
| 4   | POUR COORDINATION | 10-04-2026 |
| 5   | POUR CONSTRUCTION | 10-04-2026 |
| 6   | POUR CONSTRUCTION | 15-04-2026 |
| 7   | POUR CONSTRUCTION | 25-04-2026 |
| 8   | POUR CONSTRUCTION | 15-05-2026 |

TITRE:  
  
**VUE EN PLAN -  
SOUS-SOL**

ECHELLE:  
  
DATE15-05-2026  
ÉTAPE:CONSTRUCTION  
DESSINE PAR:MICHAEL GAGNE  
VERIFIÉ PAR:Vérificateur  
SCEAU:

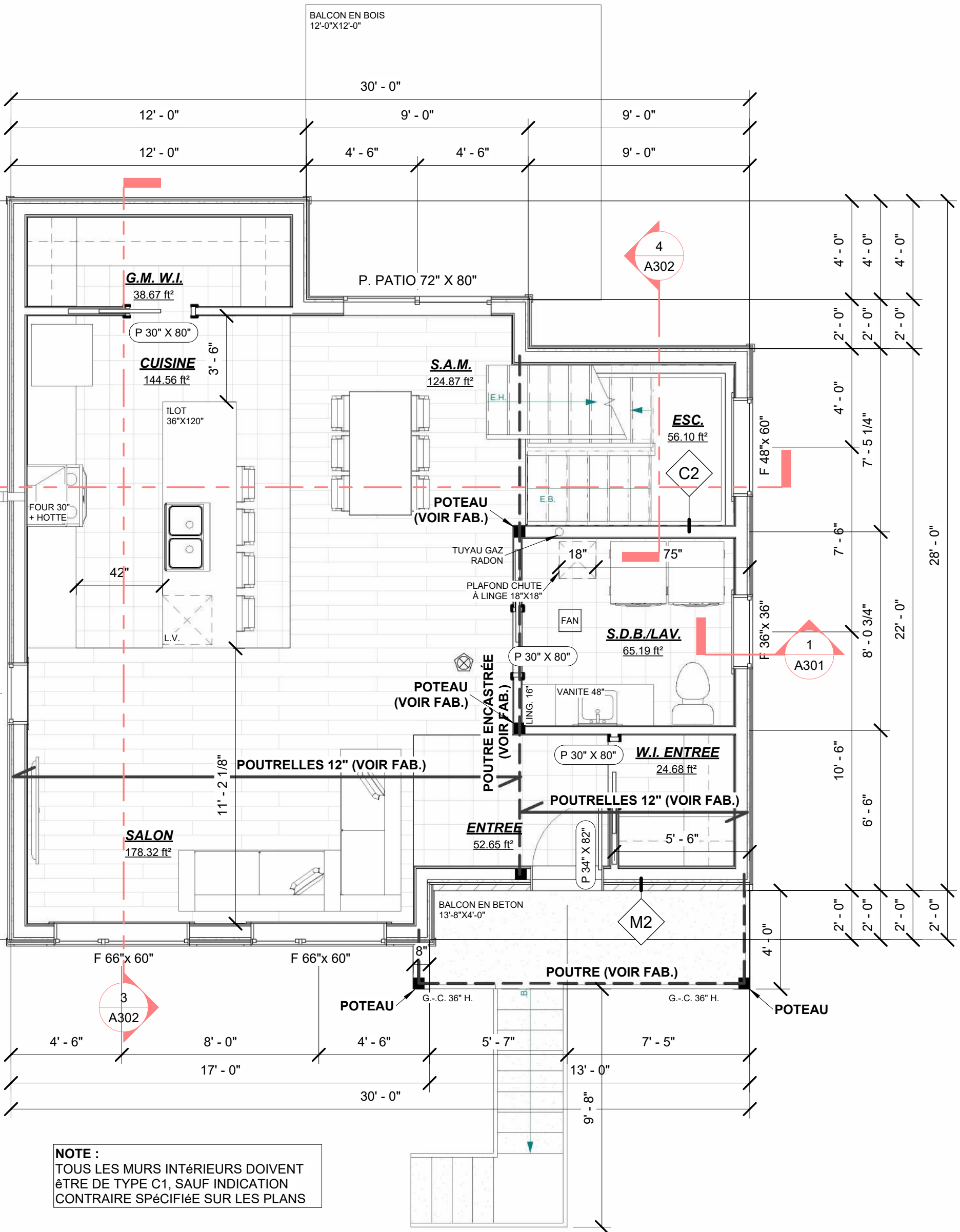
**A202**



VUE 3D - RDC

| SURFACE DES PIÈCES RDC (INTÉRIEURE) |           |        |
|-------------------------------------|-----------|--------|
| Nom                                 | Surface   | Niveau |
| W.I. ENTREE                         | 24.68 SF  | RDC    |
| G.M. W.I.                           | 38.67 SF  | RDC    |
| ENTREE                              | 52.65 SF  | RDC    |
| ESC.                                | 56.10 SF  | RDC    |
| S.D.B./LAV.                         | 65.19 SF  | RDC    |
| S.A.M.                              | 124.87 SF | RDC    |
| CUISINE                             | 144.56 SF | RDC    |
| SALON                               | 178.32 SF | RDC    |
| RDC                                 | 685.03 SF |        |

| SURFACES (TOTAL) |            |
|------------------|------------|
| Niveau           | Surface    |
| SOUS-SOL         | 784.00 SF  |
| RDC              | 784.00 SF  |
| ETAGE            | 779.67 SF  |
| Total général    | 2347.67 SF |



NOTE :  
TOUS LES MURS INTÉRIEURS DOIVENT  
ÊTRE DE TYPE C1, SAUF INDICATION  
CONTRAIRE SPÉCIFIÉE SUR LES PLANS

RDC  
1/4" = 1'-0"

| LÉGENDE |                                              |
|---------|----------------------------------------------|
|         | NOUVEAU MUR                                  |
|         | POUTRE                                       |
|         | DIMENSION DE FENÊTRE                         |
|         | DIMENSION DE PORTE                           |
|         | NUMÉRO DE COMPOSITION DE MUR                 |
|         | DÉTECTEUR DE FUMÉE ET DE MONOXYDE DE CARBONE |

FORMAT FEUILLE: 18"x24"

PROJET:  
**MAISON NEUVE**  
(Altitude)

ADRESSE DES TRAVAUX:  
  
LOT # \_\_\_\_\_

CLIENT:  
**CONSTRUCTION SF2P**



**MICHAEL GAGNE**  
TECHNICIEN EN ARCHITECTURE  
819-345-4088  
MGTECH@OUTLOOK.FR

A: NUMÉRO DU DÉTAIL  
B: NUMÉRO DE LA FEUILLE  
C: NUMÉRO DE LA FEUILLE OU  
APPARAÎT LE DÉTAIL

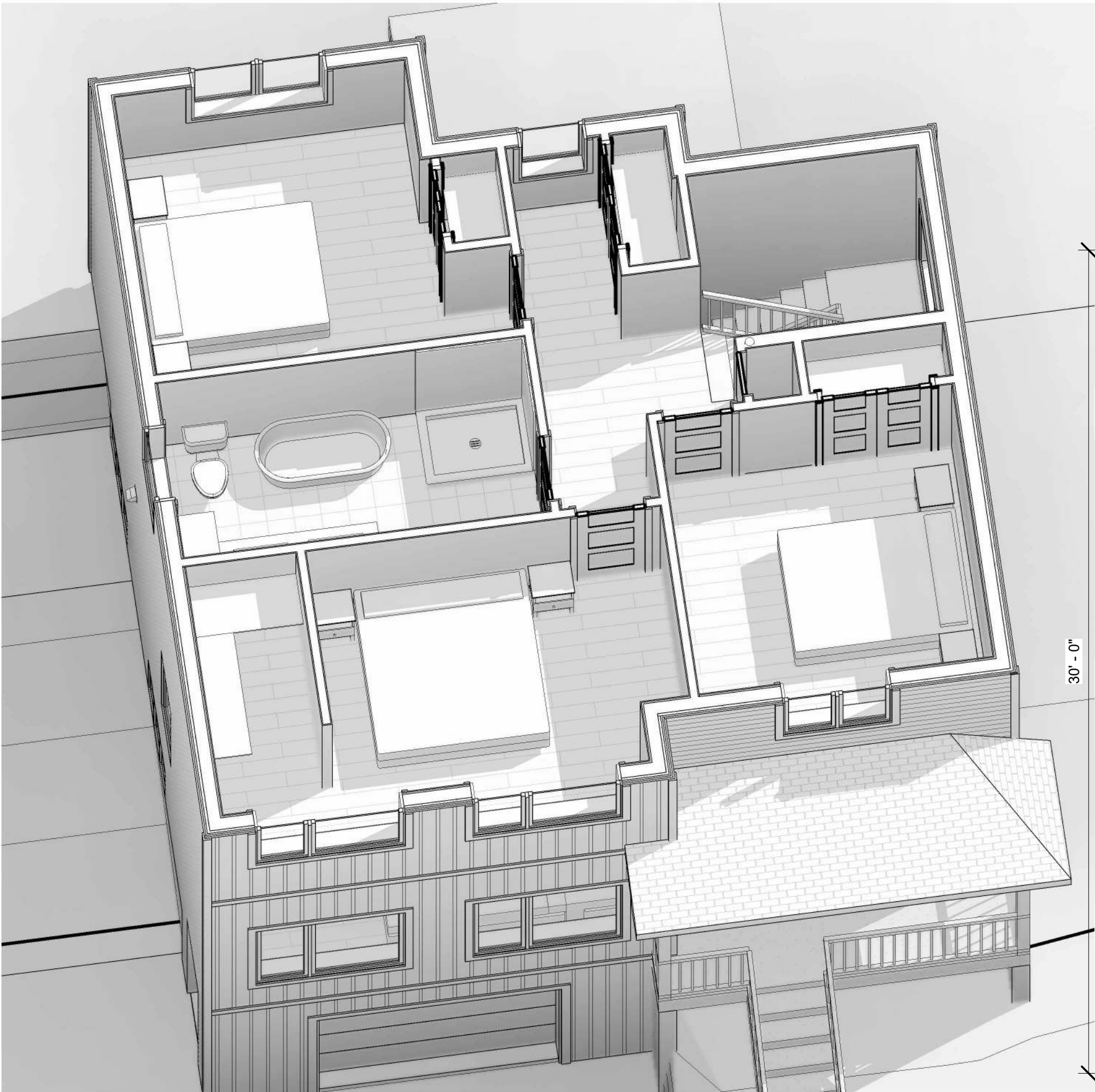
NOTE DE DROITS D'AUTEUR:  
LES DESSINS SONT LA PROPRIÉTÉ DE MG TECH ARCHITECTURE ET NE  
PEUVENT SERVIR QU'AU PRÉSENT OUVRAGE.  
AUCUNE REPRODUCTION AUTORISÉE SANS L'ACCORD DU CONCEPTEUR.

NOTE:  
L'ENTREPRENEUR EST TENU DE VÉRIFIER TOUTES LES MESURES DE CE  
DESSIN. TOUTE ERREUR OU OMISSION DEVRA ÊTRE SIGNALÉE AU  
PROFESSIONNEL CONCERNÉ AVANT DE PROCÉDER AU TRAVAIL. AUCUNE  
DIMENSION NE DEVRA ÊTRE MESURÉE DIRECTEMENT SUR CE DESSIN.  
SEULS LES PLANS PORTANT LA MENTION "POUR CONSTRUCTION" À LA  
CASE ÉTAPE SERONT VALIDES SUR LE CHANTIER.

| NO. | DESCRIPTION       | DATE       |
|-----|-------------------|------------|
| 3   | POUR COORDINATION | 31-03-2026 |
| 4   | POUR COORDINATION | 10-04-2026 |
| 5   | POUR CONSTRUCTION | 10-04-2026 |
| 6   | POUR CONSTRUCTION | 15-04-2026 |
| 7   | POUR CONSTRUCTION | 25-04-2026 |
| 8   | POUR CONSTRUCTION | 15-05-2026 |

TITRE:  
**VUE EN PLAN - RDC**

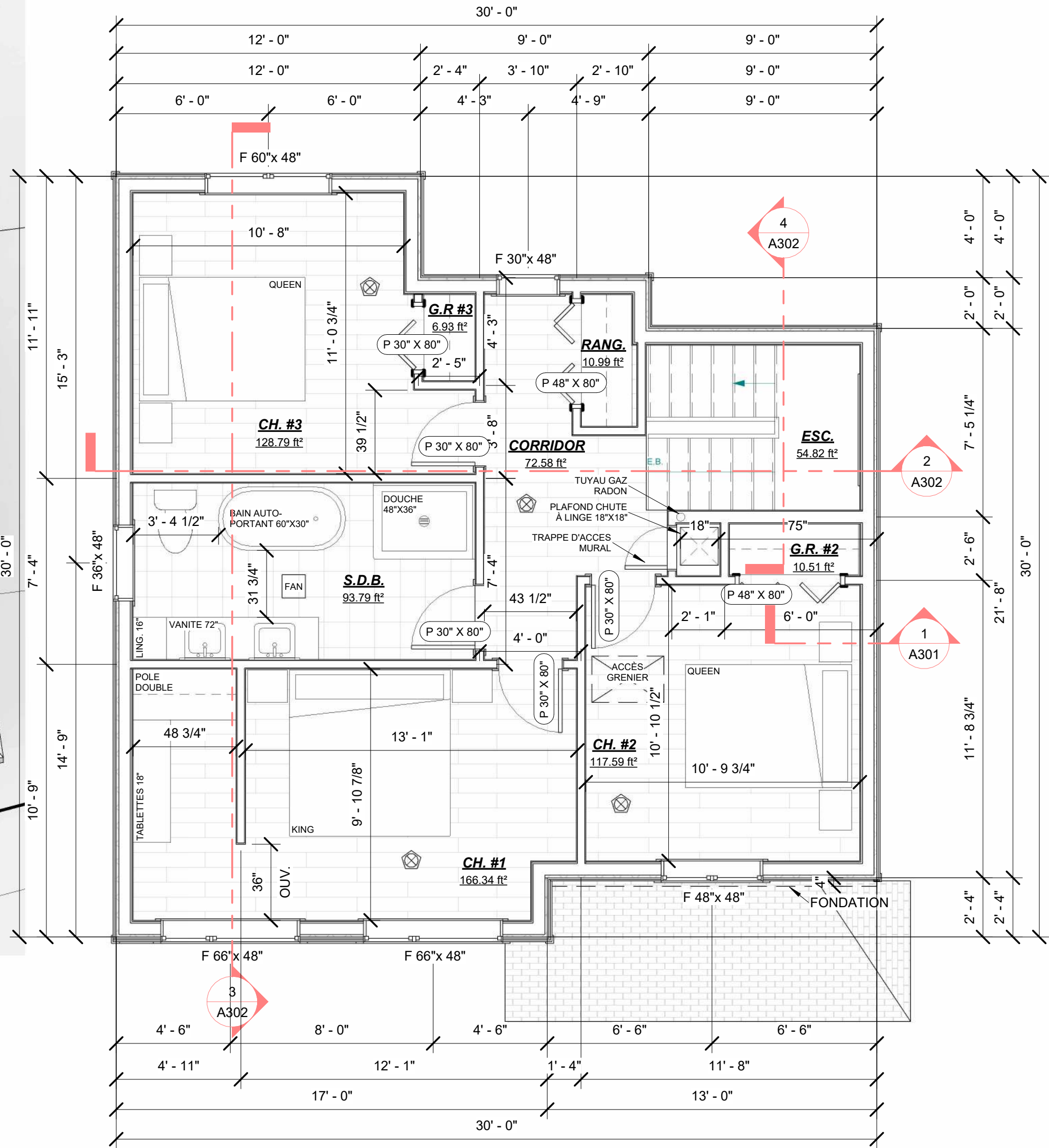
ECHELLE:  
DATE 15-05-2026  
ÉTAPE: CONSTRUCTION  
DESSINE PAR: MICHAEL GAGNE  
VERIFIÉ PAR: Vérificateur  
SCEAU:



VUE 3D - ETAGE

| SURFACE DES PIÈCES ÉTAGE (INTÉRIEURE) |           |        |
|---------------------------------------|-----------|--------|
| Nom                                   | Surface   | Niveau |
| G.R. #3                               | 6.93 SF   | ETAGE  |
| G.R. #2                               | 10.51 SF  | ETAGE  |
| RANG.                                 | 10.99 SF  | ETAGE  |
| ESC.                                  | 54.82 SF  | ETAGE  |
| CORRIDOR                              | 72.58 SF  | ETAGE  |
| S.D.B.                                | 93.79 SF  | ETAGE  |
| CH. #2                                | 117.59 SF | ETAGE  |
| CH. #3                                | 128.79 SF | ETAGE  |
| CH. #1                                | 166.34 SF | ETAGE  |
| ETAGE                                 | 662.34 SF |        |

| SURFACES (TOTAL) |            |
|------------------|------------|
| Niveau           | Surface    |
| SOUS-SOL         | 784.00 SF  |
| RDC              | 784.00 SF  |
| ETAGE            | 779.67 SF  |
| Total général    | 2347.67 SF |



NOTE :  
TOUS LES MURS INTÉRIEURS DOIVENT  
ÊTRE DE TYPE C1, SAUF INDICATION  
CONTRAIRE SPÉCIFIÉE SUR LES PLANS

ETAGE  
1/4" = 1'-0"

| LÉGENDE |                                              |
|---------|----------------------------------------------|
|         | NOUVEAU MUR                                  |
|         | POUTRE                                       |
|         | DIMENSION DE FENÊTRE                         |
|         | DIMENSION DE PORTE                           |
|         | NUMÉRO DE COMPOSITION DE MUR                 |
|         | DÉTECTEUR DE FUMÉE ET DE MONOXYDE DE CARBONE |

FORMAT FEUILLE: 18"x24"

PROJET:  
**MAISON NEUVE**  
(Altitude)

ADRESSE DES TRAVAUX:  
  
LOT # \_\_\_\_\_

CLIENT:  
**CONSTRUCTION SF2P**

**MICHAEL GAGNE**  
TECHNICIEN EN ARCHITECTURE  
819-345-4088  
MGTECH@OUTLOOK.FR

A  
B  
C

A: NUMÉRO DU DÉTAIL  
B: NUMÉRO DE LA FEUILLE  
DEMANDANT LE DÉTAIL  
C: NUMÉRO DE LA FEUILLE OU  
APPARAÎT LE DÉTAIL

NOTE DE DROITS D'AUTEUR:

LES DESSINS SONT LA PROPRIÉTÉ DE MG TECH ARCHITECTURE ET NE PEUVENT SERVIR QU'AU PRÉSENT OUVRAGE. AUCUNE REPRODUCTION AUTORISÉE SANS L'ACCORD DU CONCEPTEUR.

NOTE:

L'ENTREPRENEUR EST TENU DE VÉRIFIER TOUTES LES MESURES DE CE DESSIN. TOUTE ERREUR OU OMISSION DEVRA ÊTRE SIGNALÉE AU PROFESSIONNEL CONCERNÉ AVANT DE PROCÉDER AU TRAVAIL. AUCUNE DIMENSION NE DEVRA ÊTRE MESURÉE DIRECTEMENT SUR CE DESSIN. SEULS LES PLANS PORTANT LA MENTION: "POUR CONSTRUCTION" À LA CASE ÉTAPE SERONT VALIDES SUR LE CHANTIER.

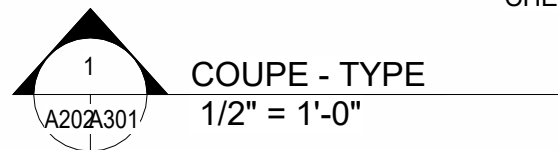
| NO. | DESCRIPTION       | DATE       |
|-----|-------------------|------------|
| 3   | POUR COORDINATION | 31-03-2026 |
| 4   | POUR COORDINATION | 10-04-2026 |
| 5   | POUR CONSTRUCTION | 10-04-2026 |
| 6   | POUR CONSTRUCTION | 15-04-2026 |
| 7   | POUR CONSTRUCTION | 25-04-2026 |
| 8   | POUR CONSTRUCTION | 15-05-2026 |

TITRE:  
  
**VUE EN PLAN - ETAGE**

ECHELLE:

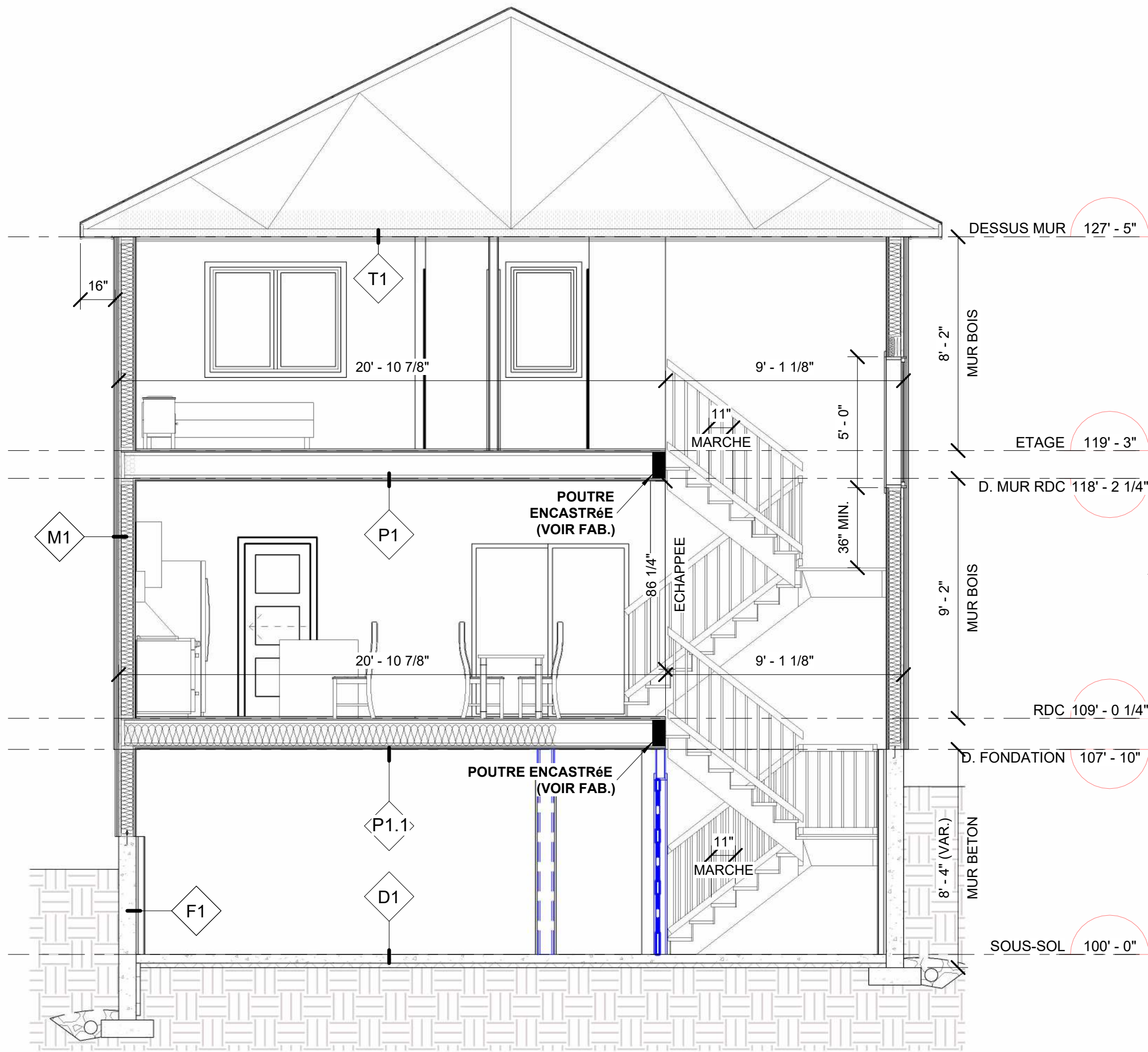
|              |               |
|--------------|---------------|
| DATE         | 15-05-2026    |
| ÉTAPE:       | CONSTRUCTION  |
| DESSINE PAR: | MICHAEL GAGNE |
| VERIFIÉ PAR: | Vérificateur  |
| SCEAU:       |               |

A204

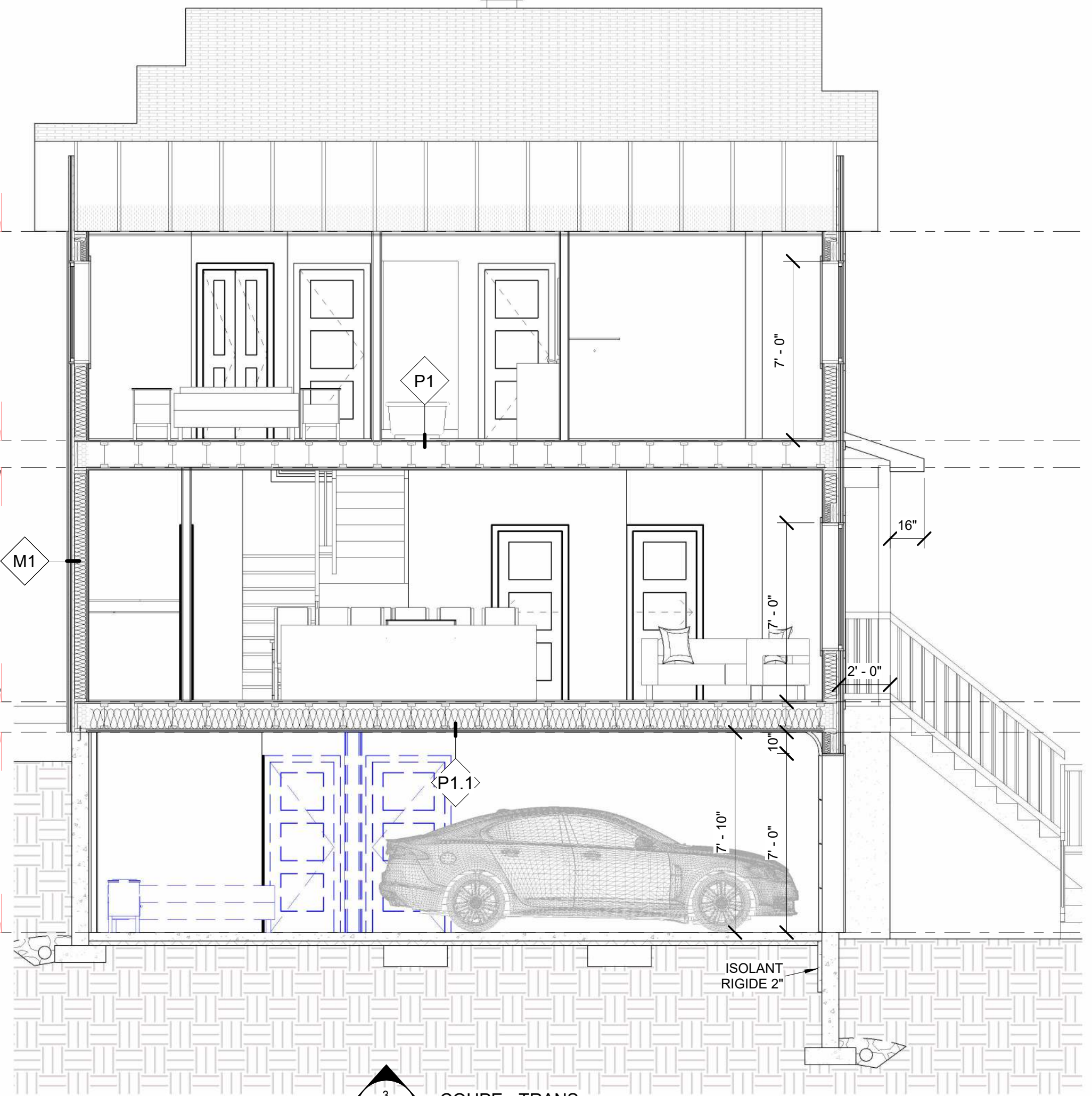


FORMAT FEUILLE: 18"x24"

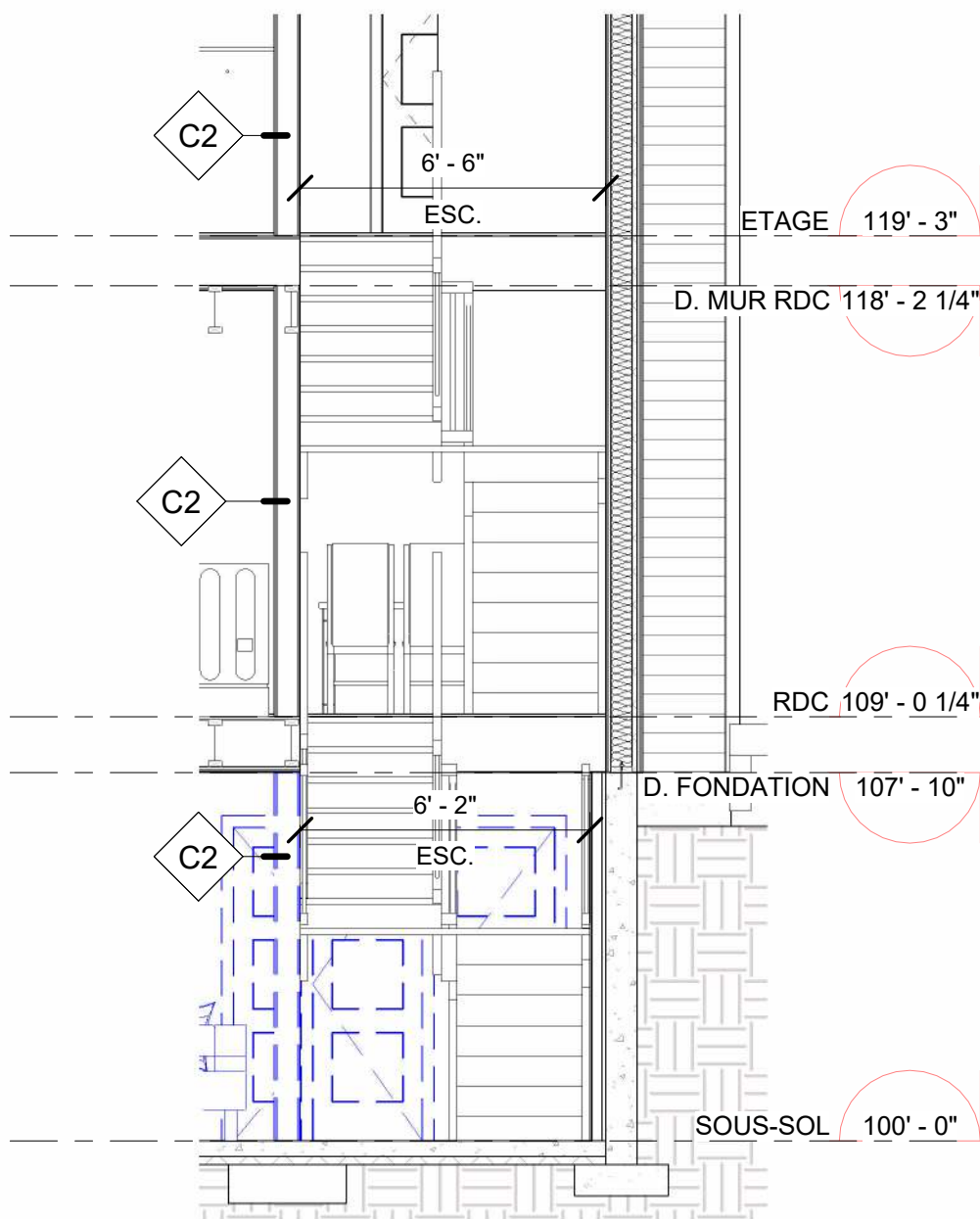
# A301



2  
A202A302  
COUPE ESC. 1  
1/4" = 1'-0"



3  
A202A302  
COUPE - TRANS.  
1/4" = 1'-0"



4  
A202A302  
COUPE - ESC. 2  
1/4" = 1'-0"



MICHAEL GAGNE  
819-345-4088  
MGTECH@OUTLOOK.FR

CONSTRUCTION SF2P  
MAISON NEUVE (Altitude)  
ADRESSE  
LOT #

| NO. | DESCRIPTION       | DATE       |
|-----|-------------------|------------|
| 1   | POUR COORDINATION | 27-03-2026 |
| 5   | POUR CONSTRUCTION | 10-04-2026 |
| 6   | POUR CONSTRUCTION | 15-04-2026 |
| 7   | POUR CONSTRUCTION | 25-04-2026 |
| 8   | POUR CONSTRUCTION | 15-05-2026 |

### COUPES TRANSVERSALE

|               |               |
|---------------|---------------|
| NUMERO PROJET |               |
| DATE          | 15-05-2026    |
| DESSINE PAR   | MICHAEL GAGNE |
| VERIFIE PAR   | Vérificateur  |

A302

ECHELLE: